

PROTOKÓŁ NR 34 /2013

z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Gminy Wijewo odbytego
w dniu 18 sierpnia 2013 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

Członkowie komisji zgodnie z listą obecności .

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1

oraz

Ireneusz Zając – Wójt Gminy Wijewo

Elżbieta Wolnik – Skarbnik Gminy Wijewo

Porządek posiedzenia :

1. Otwarcie
2. Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013 roku.
3. Stan zaawansowania budowy oczyszczalni i kanalizacji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach :
 - 1/ zmian Gminnego Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie gminy Wijewo w 2013 roku.
 - 2/ podjęcia partnerskiej współpracy pomiędzy Gminami Wijewo a Gminą Plebanówka,
 - 3/ zmiany do wieloletniej prognozy finansowej ,
 - 4/ zmiany w budżecie gminy na 2013 rok,
5. Zapytania i wolne wnioski.
6. Zakończenie.

Ad. pkt. 1

Posiedzeniu wspólnemu Komisji Stałych Rady Gminy Wijewo przewodniczyła radna Przewodnicząca Komisji Gospodarczej – Pani Urszula Rimke.

Powitała obecnych na sali radnych oraz gości.

Przedstawiła proponowany porządek obrad do którego zebrani nie wnieśli uwag.

Ad. pkt. 2

Wójt Pan Ireneusz Zając poinformował, że każdy z Państwa otrzymał sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze składające się z części statystycznej i części opisowej. Wskaźniki za I półrocze charakteryzują się tym, że powinny oscylować w okolicach 50 %. Wykonanie naszego budżetu jest mniejsze. Nie powinno budzić to obaw ponieważ wykonanie po stronie dochodów wynosi 38 % natomiast wydatków na poziomie 23%. Wskaźniki te wynikają z faktu, że w I półroczu nie zaciągaliśmy pożyczki przeznaczonej na sfinansowanie kanalizacji. Podobnie zwrot środków z UE nastąpi po wykonaniu określonego w planie finansowym zadania. Poziom wydatków jest odzwierciedleniem poziomu dochodów.

Satysfakcjonujące są dochody od osób fizycznych, które za I półrocze wynoszą 49,68%. Jest to wskaźnik dobry, świadczący o tym, że społeczeństwo nasze utrzymuje pewien poziom zasobności.

Dodatkowe ulgi poza ustawowymi stosowane są tylko w ostateczności.

Wykonanie w pozostałych działach nie związanych z inwestycjami tj. oświata, kultura, opieka społeczna oscyluje na poziomie 50 %.

Opracowanie wykonania w poszczególnych działach jest bardzo szczegółowa, ewentualne niejasności proszę zgłosić do wyjaśnienia na najbliższych posiedzeniach.

Materiały zawierają również informację z kształtowania się Wieloletniej Prognozy Finansowej za I półrocze 2013 roku. Po wielu zmianach WPF została zatwierdzona przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Założenia prognozy przewidują dochody ze sprzedaży mienia gminnego.

Planowaliśmy sprzedaż działek w kierunku Wielenia. Niestety obecna koniunktura jest niekorzystna. Zwróciłem się do Profesora Szewczyka z WOKISS o przeprowadzenie ekspertyzy prawnej dotyczącej warunków sprzedaży Holendrów.

Radny Pan Stanisław Kasperski – wnioskowałem o sprzedaż budynków po szkołach w Zaborówcu i Potrzebowie.

Wójt Pan Ireneusz Zając – Zaborowiec będzie możliwy do sprzedaży po opuszczeniu lokalu przez dzierżawcę. Wartość tego obiektu nie jest zbyt wysoka. W Potrzebowie wydzielony został plac zabaw, należy dokonać podziału gruntu. Nie będziemy zbywać gruntów gminnych poza gruntami szkolnymi, które leżą w dość atrakcyjnym miejscu. Jest możliwość ich podziału na działki budowlane.

Radny Pan Radosław Zamiatła – dochody kształtują się na poziomie 38,75, wysoki poziom wykonania jest w dziale dochody od osób fizycznych. Czy Wójt i Skarbnik widza zagrożenie przy realizacji niektórych działów.

Wójt Pan Ireneusz Zając – niski wskaźnik wykonania dochodów to brak spływu środków z UE jakie mamy otrzymać na budowę kanalizacji. Wykonanie wydatków jest związana bezpośrednio z dochodami dlatego nie ma tu żadnego zagrożenia – otrzymamy pieniądze to zapłacimy za wykonane prace.

Ad. pkt. 3

Wójt Pan Ireneusz Zając - w chwili podpisywania umowy wykonawca obiecał zakończenie prac do końca kwietnia 2014 r. W trakcie pojawiły się nieprzewidywalne trudności w postaci wysokiego poziomu wód. Jest to podstawowy powód utrudniający budowę leja zlewnego, który będzie na dość znacznej głębokości. Były trudności z uruchomieniem transformatora.

Oczyszczalnia jest przewidziana do obsługi 4700 osób. Składać będzie się z 2 bloków po 500 m³ na dobę, długość sieci wyniesie 14 450 m. Dla Wijewa będzie uruchomiony 1 blok. Wijewo obejmuje 225 przyłączy. Po zakończeniu budowy I etapu oczyszczalnia będzie odbierała ścieki z Wijewa oraz dowożone z pozostałych miejscowości i będzie już zarabiała na dalsza rozbudowę sieci. Pozostałe miejscowości będą podłączane sukcesywnie. Czas funkcjonowania oczyszczalni bez modernizacji to 25 lat. Fundusze na budowę kanalizacji będą w dalszym ciągu przyznawane, utrudnieniem będzie to za pośrednictwem Bruksela co może wydłużyć czas rozpatrywania.

Radny Pan Stanisław Kasperski – ludzie mieszkający na ul. Słonecznej narzekają, że obniżył się poziom wód gruntowych i brak w studniach wody.

Wójt Pan Ireneusz Zając – obniżenie poziomu wody będzie chwilowe do czasu wybudowania leja. Należy zastanowić się nad rozwiązaniem tego problemu. Jeśli można dostarczyć wodę w inny sposób to należy to zrobić.

Radny Pan Edwin Wojciech – dlaczego wszystkie posesje nie są uwzględnione do podłączenia do kanalizacji.

Wójt Pan Ireneusz Zając – powodem nieuwzględnienia posesji w projekcie jest brak budynku podczas tworzenia projektu lub brak zgody właściciela posesji na przyłączy. Budynki nieuwzględnione obecnie będą uzupełnione przy tworzeniu projektu na kanalizację w Brenna. Uwzględniając obecnie te przyłącza można przekroczyć limit zmian jakie można wprowadzić przy projekcie.

Radny Pan Radosław Wojcieszak - czy właściciele oczyszczalni przydomowych mają obowiązek podłączenia się do kanalizacji,

Wójt Pan Ireneusz Zając – właściciele oczyszczalni przydomowych nie muszą się podłączać do kanalizacji, mogą mieć jednak w przyszłości problem z utylizacją osadów,

Ad. pkt. 4

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

1/ zmian Gminnego Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie gminy Wijewo w 2013 roku.

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik wyjaśniła, że zwiększa się kwotę przeznaczona na realizację programu do kwoty 128 000 zł. W poprzedniej zmianie wprowadzono nowe zadanie pod nazwą budowa placu zabaw w Zaborówcu. Obecnie zwiększa się o kwotę 8 000 zł. pochodzącą z

większych dochodów z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu z przeznaczeniem na budowę boiska do gry w kosza w Zaborówcu.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

2/ podjęcia partnerskiej współpracy pomiędzy Gminami Wijewo a Gminą Plebanówka, Wójt Pan Ireneusz Zajac - mieliśmy wątpliwości czy wywoływać ten temat. Współpraca z gminą Łozowa na Ukrainie układała się dobrze. Po wyborach Merem została inna osoba, która nie kontynuowała kontaktów. Pani Lila Nowicka – tłumacz Ukraińskiego zaproponowała współpracę z Gminą Plebanówka, która przysłała list intencyjny w sprawie nawiązania współpracy. Odpisaliśmy w czerwcu z propozycją przyjazdu 8 osób na 3 dni. Potwierdzenie odbioru otrzymaliśmy w sierpniu. Mając na uwadze takie długie terminy postanowiliśmy podjąć taką uchwałę. Jeśli władze Plebanówki zdecydują się na przyjazd to może to być początek współpracy.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

3/ zmiany do wieloletniej prognozy finansowej ,

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – zmiany te wynikają z projektów uchwał dotyczących zmian w budżecie gminy w okresie międzysesyjnym oraz dostosowanie spójności uchwały jaką otrzymaliśmy z RIO. Zmiana do prognozy likwiduje nieistotne uchybienia stwierdzone przez RIO. Dokonuje się spójności zał. Nr 1 i 2 dotyczącego wydatków inwestycyjnych.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

4/ zmiany w budżecie gminy na 2013 rok .

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – poinformowała, że zwiększa się dochody i wydatki w kwocie 17 100 zł. :

Zmiany dochodów dotyczą: przyjęcia kwot odsetek płaty za wyrządzone szkody stosunku do urzędu, koszty upomnień, opłaty eksploatacyjnej, zwrot kosztów dojazdu do szkoły.

Zmiany wydatków dotyczą: zakupu usług melioracyjnych, zmniejszenia czynszu za pomieszczenia straży, zmniejszenia rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na remont przedszkola, ujęcie środków na budowę bazy sportowo-rekreacyjnej w Przylesiu i Potrzebowie, zmniejszenie środków na oświetlenie uliczne, wykonania dokumentacji zagospodarowania terenu w Potrzebowie,

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. 5

Przewodnicząca obrad zapoznała zebranych z:

1/ treścią odpowiedzi jakie wpłynęły do biura rady na zadane wcześniej interpelacje i zapytania:

- ZDP w sprawie naprawy chodnika na ul. Niwka ,
- ZDP w Lesznie w sprawie
 - czyszczenia kraterów kanalizacji deszczowej,
 - naprawy nawierzchni drogi w Potrzebowie,

2/ treścią wniosku o dofinansowanie działalności klubu JUDO działającego przy Szkole Podstawowej w Wijewie.

Wójt Pan Ireneusz Zajac - każda taka inicjatywa powinna być wspierana. Finansowanie działalności, która na terenie gminy ma status oddziału lub sekcji jest skomplikowane ponieważ wspierać można klub, który posiada osobowość prawną a nie sekcje. Przekazanie funduszy poza gminę nie gwarantuje ich wykorzystania przez naszą młodzież.

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – proponowana kwota dofinansowania – 2600 jest kwota wysoka w porównaniu jaka sumę otrzymuje cały klub. Aby móc dofinansować bezpośrednio należałoby ogłosić konkurs na prowadzenie takiej działalności lub dofinansować szkołę, która pokryje koszty sekcji.

Wójt Pan Ireneusz Zajac – zaproponował dofinansować działalność w ramach budżetu szkoły jako dotacje celową na potrzeby sekcji a w roku przyszłym jeśli będą mieć osobowość prawną mogą przystąpić do konkursu ogłaszanego dla organizacji pożytku publicznego.

3/ powstała sytuacja dotycząca braku inkasenta podatków i opłat w miejscowości Brennie.

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – wyjaśniła, że posiadamy dwie uchwały wyznaczające inkasentów: uchwała o podatku od nieruchomości i opłacie targowej. W związku z zaistniałą sytuacją (śmierć inkasenta) należy dokonać zmiany.

Wójt Pan Ireneusz Zajac – zaproponował aby na inkasenta mianować Pana Waldemara Pukackiego jeśli tylko wyrazi zgodę.

Radny Pan Radosław Zamiatała

1/ czy za utylizację eternitu jest jakaś odpłatność, czy gmina posiada adresy firm, które dokonuje utylizacji,

2/ poprosił o informacje na jakim etapie jest sprawa zaskarżenia planu zagospodarowania terenów rekreacyjnych w Miastku,

3/ podziękował Panu Wolniczakowi za zorganizowanie przebieralni na plaży w Brennie oraz Panu Wójtowi za przywiezienie piasku na boisko do siatki,

Radny pan Ryszard Woźniak

1/ zwrócił z wnioskiem o wykoszenie rowów przy drogach powiatowych.

2/ na działkach w Miastku ilość pojemników jest zbyt mała. Zapełniony jest po 2 dniach a reszta śmieci składowane jest obok kontenera,

3/ poprosił o informacje na temat przebiegu rozprawy w sprawie planu zagospodarowania Miastka, jaki jest efekt końcowy,

Radny Pan Alojzy Wolniczak

1/ podziękował za sponsorowanie kabin oraz kamienia, którym został wysypany skwerek, za tablice informacyjną,

2/ zgłosił potrzebę wyczyszczenia rowy przy posesji P. Matusznego w Brennie. Jest naniesiony piach i woda nie schodzi podobnie jak na ul. Sportowej. Jak zamuli się całkiem to nie będzie odpływu i będzie zalewać posesję,

3/ jest propozycja zorganizowania pożegnania lata, czy jest taka możliwość zorganizowania takiej imprezy,

4/ w gazecie są informacje o nieprawidłowym działaniu niektórych systemów Trzebani, czy jest to poważny problem zagrażający funkcjonowaniu zakładu,

Radna Pani Joanna Miś

1/ zwróciła się z zapytaniem co znaczą kupki piasku przy drodze wojewódzkiej,

2/ kiedy będzie naprawiona ul. Lipowa, Prace przy budowie kanalizacji wymusiły pewne wykopy, które zniszczyły nawierzchnie jezdni,

Radny pan Józef Pukacki

1/ zwrócił uwagę na potrzebę odmulenia rowu odprowadzającego wodę z kanalizacji deszczowej na ul. Kargowskiej, rura jest poniżej poziomu rowu,

2/ studzienka przy posesji P. Wochnika nie była czyszczona już od lat, jest tak zamulona, że jej nie widać,

Radny Pan Henryk Rygusik

1/ podziękował za wybudowane boisko do koszykówki w miejscowości Potrzebowo,

2/ zwrócił się z zapytaniem, czy Sława może zablokować przepływ wody na kanale, woda nie spływała a pola pozalewało,

Radny Pan Hieronim Jóźwiak - jak daleko będzie odprowadzana woda z oczyszczalni. Obecnie kanał jest zarośnięty, woda nie spływa. Należałoby obciążyć właścicieli przyległych gruntów za czyszczenie rowu.

Radny Pan Sławomir Zajac

1/ podziękował za plac zabaw, który jest bardzo intensywnie użytkowany,

2/ na jakim etapie jest projekt budowy wodociągu na Orzeszynie.

Radny Pan Zbigniew Lis – zwrócił uwagę na słabe zabezpieczenie krawężnika przy chodniku na ul. Leszczyńskiej, przy mojej posesji po przejechaniu ciężkiego samochodu krawężniki wypadają,

Radny Pan Radosław Wojcieszak – podziękował Panu Wójtowi za nawiezenie piasku na plażę w Brennie.,

Radny Pan Edwin Wojciech – jaki koszt przyłącza do kanalizacji ściekowej ponosi właściciel nieruchomości

Na zadane pytania odpowiedzi udzielił Pan Wójt:

1/ program usuwania eternitu będzie realizowany do 2030 roku. Na szkoleniu obiecali, że będą dopłaty w wysokości 85 %. Na rok 2012 w Urzędzie Marszałkowskim mieli zabezpieczone na usuwanie eternitu kwotę 1 mil. zł. na całe województwo wielkopolskie. Na terenie gminy mamy zrobiona ewidencje ilości eternitu. Mamy adresy firm, które usuwają eternit ale na koszt właściciela. Gmina nie jest przygotowana na refundację kosztów likwidacji eternitu i obecnie takimi funduszami nie dysponuje.

2/ należy stwierdzić, że w tym roku nie było narzekań a nawet symptomy zadowolenia ze zmian wypoczywających na Ostrowie ,

3/ koszenie traw przy drogach zgłosimy do ZDP w Lesznie,

Miałem informację od P, Pokorny, że śmieci w Miastku walają się po działkach, system odbioru z terenów rekreacyjnych. ZKGRL musi reagować w ramach obowiązującego prawa obowiązki właścicieli posesji. W Miastku jest części działek o statusie działek mieszkalnych gdzie powinny być zawarte umowy. Będzie porządek jak każdy będzie płacił za siebie. Unormuje się wszystko po pierwszych kontrolach.

Rozprawa w sądzie o uchylenie uchwały RG w sprawie planu zagospodarowania Miastka została przez sąd uchylona i dalej obowiązuje. Sąd nie dopatrył się żadnych uchybień w procedurze tworzenia planu i utrzymał uchwałę w mocy.

4/ sprawdzimy, jaka jest możliwość udrożnienia rowów melioracyjnych na terenie gminy (Powstańców Wlkp, Kargowska, Sportowa).

5/ oznakowania dróg można dokonać po decyzji Komisji ds. ruchu drogowego, musimy czekać na ich decyzję,

6/ kupki piachu są wynikiem sprzątania pobocza przez siedzibę w Nowym Tomyślu.

Drogi gminne, które zostały uszkodzone w wyniku prac przy budowie kanalizacji będą naprawiane po sprawdzeniu prawidłowości działania. Naprawa uszkodzeń należy do firmy budującej kanalizację.

7/ szukanie przyczyn zanieczyszczeń w Sławie na naszym terenie było bezprawne. Takie działania są niedopuszczalne. Nie wolno interweniować straży miejskiej Sławy poza swoim terenem bez zgody gospodarza terenu. Badania przez SAMNEPID nie wykazały żadnych zanieczyszczeń. Usunięcie zapory na rowie należało do pracowników Sławy. Skutkiem tych zapór było zalanie upraw na terenie gminy. Były to działania bezprawne. Interweniowałem u Burmistrza Sławy. Wystosowany został protest do odpowiednich władz w sprawie bezprawnych działań.

Pan Wójt poinformował, że ZDP obiecał wymianę przepustu przed Potrzebowem.

8/ jeśli rolnicy będą naciskać na udrożnienie melioracji to przy braku aktywności spółki zgłosimy problem do Starosty jako zarządzającego melioracją podstawową, który dokona czyszczenia a kosztami obciążeni zostaną rolnicy,

9/ uszkodzenie chodnika zgłosimy do ZDP w Lesznie,

10/ każdy obywatel płaci za podłączenie do kanalizacji za odcinek od studzienki do domu, pozostały odcinek jest bezpłatny. Takie same zasady będą obowiązywały w całej gminie. Znacznym kosztem jest opłata adiacencka przy wzroście wartości gruntu.

11/ w czwartek odbędzie się odbiór placu zabaw w Zaborówcu, zgłosiliśmy parę poprawek,

12/ plan na wodociągowanie Orzeszyn chyba jest w trakcie realizacji,

Wójt Pan Ireneusz Zając poinformował o prowadzonej adaptacji pomieszczenia na salę przedszkolną zgodnie z wymogami stawianymi przez SANEPID-u.

Na Sesję zaproszeni zostali Dyrektorzy Szkół którzy informują o przygotowaniach do nowego roku szkolnego.

Ad. pkt. 4

Z powodu braku dalszych pytań przewodnicząca obrad uznała porządek posiedzenia za wyczerpany, podziękowała zebranym za udział i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący obrad
Urszula Rimke